

Отчет за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 г.

по Договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: п. Большевик, ул. Ленина, д.98

с 01.01.2019 - размер платы 28,04 руб. за 1 кв.м

Общая площадь жилых помещений 3036,9 кв.м., нежилых помещений 0 кв.м

<b>НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-768774,73</b>
<i>Предъявлено собственникам жил. помещ., руб. (содержание и ремонт ЖФ)</i>	<i>1005294,84</i>
<i>Предъявлено руб. (прочие доходы)</i>	<i>12072,00</i>
<i>Перерасчет за недопоставку услуг</i>	<i>0,0</i>
<b>Всего предъявлено, руб.</b>	<b>1017366,84</b>
<b>Всего оплачено, руб.</b>	<b>1003398,38</b>
<i>Оплачено собственниками жил. помещений, руб. (содержание и ремонт ЖФ)</i>	<i>991326,38</i>
<i>Оплачено руб. (прочие доходы)</i>	<i>12072,00</i>
<b>Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда"</b>	
<b>Содержание придомовой территории в т.ч.</b>	<b>260201,59</b>
<i>заработная плата</i>	<i>168144,25</i>
<i>налог от заработной платы</i>	<i>50779,56</i>
<i>материалы</i>	<i>6424,29</i>
<i>окоп территории</i>	<i>27643,26</i>
<i>механизированная уборка</i>	<i>7210,23</i>
<b>Содержание мест общего пользования в т.ч.</b>	<b>116252,54</b>
<i>заработная плата</i>	<i>84015,85</i>
<i>налог от заработной платы</i>	<i>25372,79</i>
<i>материалы</i>	<i>6863,90</i>
<b>Услуги сторонних организаций в т.ч.</b>	<b>27816,00</b>
<i>техническое вентканалов</i>	<i>4800,00</i>
<i>техническое обслуживание ОДПУ</i>	<i>10680,00</i>
<i>техническое обслуживание газопровода</i>	<i>12336,00</i>
<i>СЭС</i>	<i>0,00</i>
<b>Услуги аварийно-диспетчерской службы</b>	<b>67054,75</b>
<b>Услуги ООО "МосОблЕИРЦ"</b>	<b>45819,65</b>
<b>Услуги по договору на оказание услуг с управляющей компанией</b>	<b>166543,60</b>
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>181485,14</b>
<b>Расходы на текущий ремонт общего имущества</b>	<b>42785,12</b>
<i>поверка ОДПУ тепловой энергии</i>	<i>33400,00</i>
<i>замена участка стояка трубопровода на системе отопления в кв.№12</i>	<i>3711,35</i>
<i>замена светильников</i>	<i>5673,77</i>
<b>фонда"</b>	<b>907958,39</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023 г.</b>	<b>-673334,74</b>
<b>Работа с обращениями граждан</b>	
<b>Заявок (поступило/выполнено)</b>	<b>28/28</b>
<b>Письменных заявлений (поступило/отработано)</b>	<b>3/3</b>

Генеральный директор



Н.В. Шнырева