

Отчет за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по Договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: п. Большевик, ул. Ленина, д.98 с 01.01.2019 - размер платы 28,04 руб. за 1 кв.м

Общая площадь жилых помещений 3036,9 кв.м., нежилых помещений 0 кв.м

руб /год

| НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ | Сумма |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | -1136445,86 |
| Предъявлено собственникам жил. помещ., руб. (содержание и ремонт ЖФ) | 1005294,84 |
| Предъявлено руб. (прочие доходы) | 12072,00 |
| Перерасчет за недопоставку услуг | 0,0 |
| Всего предъявлено, руб. | 1017366,84 |
| Всего оплачено, руб. | 977943,39 |
| Оплачено собственниками жил. помещений, руб. (содержание и ремонт ЖФ) | 965376,44 |
| Оплачено руб. (прочие доходы) | 12566,95 |
| Статьи расходов по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда" | |
| Содержание придомовой территории в т.ч. | 260201,59 |
| заработная плата | 168144,25 |
| налог от заработной платы | 50779,56 |
| материалы | 6424,29 |
| окоп территории | 27643,26 |
| механизированная уборка | 7210,23 |
| Содержание мест общего пользования в т.ч. | 116252,54 |
| заработная плата | 84015,85 |
| налог от заработной платы | 25372,79 |
| материалы | 6863,90 |
| Услуги сторонних организаций в т.ч. | 29070,55 |
| техническое вентканалов | 6000,00 |
| техническое обслуживание ОДПУ | 10680,00 |
| техническое обслуживание газопровода | 12390,55 |
| СЭС | 0,00 |
| Услуги аварийно-диспетчерской службы | 67054,75 |
| Услуги ООО "МосОблЕИРЦ" | 17376,78 |
| Услуги по договору на оказание услуг с управляющей компанией | 166543,60 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов | 181485,14 |
| Расходы на текущий ремонт общего имущества | 33582,27 |
| устройство откидного пандуса | 11000,00 |
| изготовление и установка флагодержателя на фасаде | 1045,35 |
| покраска скамеек на придомовой территории | 6832,03 |
| установка пандуса из швелера у входной группы подъезда №1 | 2561,49 |
| замена участка трубопровода на системе горячего водоснабжения | 1422,35 |
| замена запорной арматуры на системе отопления | 1923,98 |
| врезка кранов в тепловой узел | 6519,04 |
| ремонт освещения в местах общего пользования | 2278,03 |
| Всего израсходовано средств за 2020 год по услуге "содержание и ремонт жилищного фонда" | 871567,22 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021 г. | -1030069,69 |
| Работа с обращениями граждан | |
| Заявок (поступило/выполнено) | 44/44 |
| Письменных заявлений (поступило/отработано) | 6/6 |

Генеральный директор



(Handwritten signature)

В.А. Кузин