

## Протокол №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск,  
Осенний бульвар, дом 8

г. Серпухов

«26» декабря 2020 г.

Дата проведения общего собрания – 22 декабря 2020.

Место проведения общего собрания: городской округ Серпухов, р.п. Оболенск, Осенний бульвар, д.8 (во дворе многоквартирного дома).

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, Осенний бульвар, дом 8, в форме очного голосования.**

Инициатор общего собрания: Качанова Марина Юрьевна (собственник кв.23, выписка из ЕГРН №80-129823849 от 14.02.2020).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД) – 100 % голосов (7337,8кв.м.).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании – 73,1 % (5485кв.м.).

Собрание правомочно, кворум имеется.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 7337,8кв.м.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания  
Качанова Марина Юрьевна (кв.23) – председатель;  
Тихоненко Нина Федоровна (кв.31) – секретарь.
2. Выборы счетной комиссии для подсчета голосов в составе:  
Семин Сергей Михайлович (кв.10);  
Тихоненко Нина Федоровна (кв.31).
3. В связи с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.
4. Определение места хранения копий протокола настоящего общего собрания и иных документов настоящего общего собрания – Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, Осенний бульвар, д.8.

Собственники помещений в МКД рассмотрели следующие вопросы повестки дня.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания

Качанова Марина Юрьевна (кв.23) – председатель;

Тихоненко Нина Федоровна (кв.31) – секретарь.

**СЛУШАЛИ** Качанову Марину Юрьевну (собственника квартиры 23) о необходимости выбрать председателя и секретаря общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать:

председателем общего собрания Качанову Марину Юрьевну (собственник кв.23, выписка из ЕГРН №80-129823849 от 14.02.2020);

секретарем общего собрания Тихоненко Нину Федоровну (собственник кв.31, выписка из ЕГРН № 80-129821234 от 14.02.2020).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)** по вопросу № 1 повестки дня:

выбрать председателем общего собрания Качанову Марину Юрьевну (собственник кв.23, выписка из ЕГРН №80-129823849 от 14.02.2020);

секретарем общего собрания Тихоненко Нину Федоровну (собственник кв.31, выписка из ЕГРН № 80-129821234 от 14.02.2020).

«за» - 100 %

«против» - 0 %

«воздержался» - 0 %

«недействительно» - 0 %.

**Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

2. Выборы счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Семина Сергей Михайлович (кв.10);Тихоненко Нина Федоровна (кв.31).

**СЛУШАЛИ** Качанову Марину Юрьевну (собственника квартиры 23) о необходимости выбрать счетную комиссию для подсчета голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

Семина Сергея Михайловича (собственник кв.10, выписка из ЕГРН № 80-125827177 от 23.01.2020);

Тихоненко Нины Федоровны (собственник кв.31, выписка из ЕГРН № 80-129821234 от 14.02.2020).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)** по вопросу № 2 повестки дня:

выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

Семина Сергея Михайловича (собственник кв.10, выписка из ЕГРН № 80-125827177 от 23.01.2020);

Тихоненко Нины Федоровны (собственник кв.31, выписка из ЕГРН № 80-129821234 от 14.02.2020).

«за» - 100%

«против» - 0 %

«воздержался» - 0 %

«недействительно» - 0 %.

**Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

3. В связи с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.

**СЛУШАЛИ** Качанову Марину Юрьевну (собственника квартиры 23) по вопросу повестки.

**ПРЕДЛОЖЕНО** в связи с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)** по вопросу № 3 повестки дня:

в связи с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.

«за» - 100 %

«против» - 0 %

«воздержался» - 0 %

«недействительно» - 0 %.

**Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

4. Определение места хранения копий протокола настоящего общего собрания, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов общих собраний – Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, Осенний бульвар, д.8.

**СЛУШАЛИ** Качанову Марину Юрьевну (собственника квартиры 23) о месте хранения копий документов.

**ПРЕДЛОЖЕНО** определить место хранения копий протокола настоящего общего собрания и иных документов настоящего общего собрания – Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, Осенний бульвар, д.8.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)** по вопросу № 4 повестки дня:

определить место хранения копий протокола настоящего общего собрания и иных документов настоящего общего собрания – Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, Осенний бульвар, д.8

«за» - 100%

«против» - 0%

«воздержался» - 0%

«недействительно» - 0%

**Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

Место хранения подлинников протокола общего собрания и иных документов настоящего общего собрания – в соответствии с действующим законодательством.

Председатель общего собрания



Качанова М.Ю.

26.12.2020

Секретарь общего собрания и  
член счетной комиссии



Тихоненко Н.Ф.

26.12.2020

Член счетной комиссии



Семин С.М.

26.12.2020