

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск,
ул.Солнечная, дом 4

«26» декабря 2020г.

Даты проведения общего собрания: 22 декабря 2020.

Место проведения общего собрания: городской округ Серпухов, р.п. Оболенск, ул.Солнечная, д.4 (во дворе многоквартирного дома).

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, ул.Солнечная, дом 4, в форме очного голосования.

Инициатор общего собрания: Борисенко Марина Михайловна (собственник кв.1, выписка из ЕГРН №80-125818212 от 23.01.2020).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД) – 100 % голосов (5733,50 кв.м.).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании – 69 % (3956,12 кв.м.).

Собрание правомочно, кворум имеется.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 5733,50 кв.м.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания
Борисенко Марина Михайловна (кв.1) – председатель;
Яковлева Ольга Владимировна (кв.48) – секретарь.
2. Выборы счетной комиссии для подсчета голосов в составе:
Борисенко Марина Михайловна (кв.1);
Яковлева Ольга Владимировна (кв.48).
3. В связи с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.
4. Определение места хранения копии протокола настоящего общего собрания и иных документов общего собрания – Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, ул.Солнечная, д.4.

Собственники помещений в МКД рассмотрели следующие вопросы повестки дня.

1.Выборы председателя и секретаря общего собрания

Борисенко Марина Михайловна (кв.1) – председатель;

Яковлеву Ольгу Владимировну (кв.48) – секретарь.

СЛУШАЛИ Борисенко Марину Михайловну (собственника квартиры 1) о выборе председателя и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать:

председателем общего собрания Борисенко Марину Михайловну (собственник кв.1, выписка из ЕГРН №80-125818212 от 23.01.2020);

секретарем общего собрания Яковлеву Ольгу Владимировну (собственник кв.48, выписка из ЕГРН № 07.02.2020 № 99/2020/311884729, запись 50-50-32/050/2008-090 от 04.12.2000).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 1 повестки дня:

Выбрать председателем общего собрания Борисенко Марину Михайловну (собственник кв.1, выписка из ЕГРН №80-125818212 от 23.01.2020);

секретарем общего собрания Яковлеву Ольгу Владимировну (собственник кв.48, выписка из ЕГРН № 07.02.2020 № 99/2020/311884729, запись 50-50-32/050/2008-090 от 04.12.2000).

«за» - 100%

«против» - 0 %

«воздержался» - 0 %

«недействительно» - 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. Выборы счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Борисенко Марина Михайловна (кв.1);

Яковлева Ольга Владимировна (кв.48).

СЛУШАЛИ Борисенко Марину Михайловну (собственника квартиры 1) о необходимости выбрать счетную комиссию.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

Борисенко Марина Михайловна (кв.1);

Яковлева Ольга Владимировна (кв.48).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 2 повестки дня:

выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

Борисенко Марина Михайловна (собственник кв.1, выписка из ЕГРН №80-125818212 от 23.01.2020);

Яковлева Ольга Владимировна (собственник кв.48, выписка из ЕГРН № 07.02.2020 № 99/2020/311884729, запись 50-50-32/050/2008-090 от 04.12.2000).

«за» - 100%

«против» - 0%

«воздержался» - 0%

«недействительно» - 0%.

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. В связи с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.

СЛУШАЛИ Борисенко Марину Михайловну (собственника квартиры 1) по вопросу повестки.

ПРЕДЛОЖЕНО в связи с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 3 повестки дня:

в связи с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии определить способ оплаты коммунальной услуги по отоплению – в течение отопительного периода.

«за» - 100 %

«против» - 0 %

«воздержался» - 0 %

«недействительно» - 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. Определение место хранения копий протокола настоящего общего собрания и иных документов настоящего общего собрания – Московская область, г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, ул.Солнечная, д.4.

СЛУШАЛИ Борисенко Марину Михайловну (собственника квартиры 1) о месте хранения копий документов.

ПРЕДЛОЖЕНО определить место хранения копий протокола настоящего общего собрания и иных документов настоящего общего собрания – Московская область, , г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, ул.Солнечная, д.4.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по вопросу № 4 повестки дня:

определить место хранения копий протокола настоящего общего собрания и иных документов настоящего общего собрания – Московская область, , г.о. Серпухов, р.п. Оболенск, ул.Солнечная, д.4

«за» - 100%

«против» - 0%

«воздержался» - 0%

«недействительно» - 0%

Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Место хранения подлинников протокола общего собрания и иных документов настоящего общего собрания – в соответствии с действующим законодательством.

Председатель общего собрания,
член счетной комиссии



Борисенко М.М.

26.12.2020

Секретарь общего собрания,
член счетной комиссии



Яковлева О.В.

26.12.2020